|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公司 | 计划需求  部门、岗位 | 任职要求 | | | | | 数量 |
| 学历 | 专业 | 性别 | 年龄 | 岗位要求条件 |
| 福州安住发展有限公司 | 成本管理岗 | 本科及以上学历 | 管理科学与工程类 | 不限 | 40岁以内 | 1、5年及以上相关工作经验； 2、有房屋租赁、房地产开发行业背景者优先  3、具备动态成本监控能力，及时发现成本异常并优化； 4、具备成本预算管理能力并拆解至业务部门； 5、熟悉供货商比价、合同谈判、采购流程优化； 6、审核租赁合同、装修合同、供应商合同中的成本条款，规避风险；  7、持有相关专业证书优先。 | 1 |
| 福州安住发展有限公司 | 运营管理岗 | 本科及以上学历 | 工商管理类 | 不限 | 45岁以内 | 1、本科以上学历，工商管理类专业；  2、能通过数据（出租率、空置期、客户转换率等）优化运营策略;3年及以上相关工作经验；  3、制定可落地的执行策略，根据公司战略目标按月、季度拆解。  4、有营销、物业服务等相关经验者优先。 | 1 |
| 福州安住发展有限公司 | 新媒体运营岗 | 大专及以上 | 不限 | 不限 | 35岁以内 | 日常公众号、自媒体平台运营、视频拍摄制作，；及线上客户问题反馈； | 1 |