|  |
| --- |
| **福州市战坂置业有限公司招聘岗位表** |
| 岗位 | 学历要求 | 招聘人数 | 专业要求 | 工作经验要求 | 任职要求 |
| 成本岗 | 本科及以上 | 1人 | 工程造价、土木工程、工程管理等相关专业 | 应届毕业生，具备相关岗位实习经验优先 | 1. 30周岁（含）以下，应届毕业生；
2. 工程造价、土木工程、工程管理等相关专业；
3. 熟练使用广联达 BIM 土建计量平台、晨曦工程算量、CAD 快速看图、五星清单计价等造价软件；
4. 精通Excel 数据处理与报表制作，熟悉 REVIT、BIM 等建模工具优先；
5. 具备建筑工程成本管理、造价咨询相关实习经验；
6. 有政府项目、商业地产或大型公建项目实习经验优先。
 |
| 法务岗 | 本科及以上 | 1人 | 法学等相关专业 | 1. 本科学历需具备 5 年以上法务相关工作经验；

2、硕士学历需具备 3 年以上法务相关工作经验 | 1、45周岁（含）以下；2、本科学历需具备 5 年以上法务相关工作经验，能够独立处理复杂法律事务，有大型企业法务工作经验或知名律所从业经历者优先；3、硕士学历需具备 3 年以上法务相关工作经验，有较强的法律问题分析和解决能力；4、持有法律职业资格证书（A 证），熟悉司法实践流程，具有丰富的诉讼与非诉实务经验；5、具备优秀的法律研究与文书写作能力，逻辑思维严谨；出色的沟通协调能力，能够与公司内部各部门及外部机构有效对接；较强的抗压能力与团队协作精神，能够适应高强度工作节奏。 |
| 会计核算岗 | 本科及以上 | 3人 | 财务类相关专业 | 具备8年以上相关岗位工作经验，5年以上地产相关岗位工作经验 | 1、45周岁（含）以下，本科及以上学历；1. 具备8年以上相关岗位工作经验，5年以上地产相关岗位工作经验，能够熟练应对各类常规及特殊财务工作；
2. 能够凭借所学专业知识，深入剖析并妥善处理复杂的财务业务场景，精准把握业务实质，高效准确完成各项财务工作任务；
3. 持有中级以上职称优先
 |
| 景观设计岗 | 本科及以上 | 1人 | 风景园林、环境设计、景观规划等相关专业 | 应届毕业生 | 1、30周岁（含）以下，应届毕业生；1. 具备景观规划、园林设计、生态修复等领域的基础理论知识，熟悉国内外景观设计行业动态；
2. 能独立或协作完成景观方案设计、扩初设计及施工图设计，熟练运用 CAD、SketchUp、Photoshop、Lumion 等设计软件；具备良好的方案讲解与汇报能力，能清晰表达设计理念与技术细节；
3. 工作细致认真，能高效完成设计任务并跟进项目落地
 |
| 施工员岗 | 本科及以上 | 1人 | 工程管理、土木工程、建筑工程等相关专业 | 应届毕业生，具备建筑工程相关实习经历 | 1、30周岁（含）以下，应届毕业生；1. 工程管理、土木工程、建筑工程等相关专业；
2. 熟练使用 Office 办公软件（如 Excel 数据处理、Word 文档编辑），掌握 CAD 绘图软件基础操作；
3. 具备建筑工程相关实习经历（如施工单位、设计院等），熟悉施工流程，具备现场管理或内业资料整理经验；

5、接受阶段性现场驻场工作 |